

# สรุปเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์และการให้ความเห็นทางกฎหมาย

## ขององค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖ จำนวน ๙ เรื่อง

(รอบ ๑๒ เดือนแรก)

### ๑. เรื่อง ขอคำปรึกษาทางกฎหมาย

ผู้ร้องเรียน นางสาวสมเกียรติ มีมขุนทด

**สาระสำคัญ** สืบเนื่องจาก นายลำดวน พุดขุนทด สามีของนางสาวสมเกียรติ มีมขุนทด ได้เสียชีวิตลง เมื่อประมาณ ปี ๒๕๕๕ โดยมีทรัพย์สินประกอบด้วย ที่ดินมีโฉนดซึ่งมีกรรมสิทธิ์จำนวน ๒ แปลง และ ทรัพย์สินอื่นๆ ข้าพเจ้าในฐานะภรรยา แต่ไม่ได้จดทะเบียนสมรสกับสามี มีความประสงค์ขอรับปรึกษาทางกฎหมาย จากเจ้าหน้าที่นิติกร อบต. หินดาด เกี่ยวกับแนวทางในการจัดทรัพย์สินของผู้ตายและการตั้งผู้จัดการมรดกของนายลำดวนฯ

**ผลการดำเนินการ** เจ้าหน้าที่ นิติกร อบต. หินดาด ได้ให้ความเห็นทางกฎหมายในกรณีดังกล่าว และแจ้งผู้รับคำปรึกษา เรียบร้อยแล้ว

### ๒. เรื่อง กรณีปัญหาการปล่อยน้ำเหม็นมูลอุจระวะสู่ทางสาธารณสุขประโยชน์

ผู้ร้องเรียน นางสาววิณา มีมขุนทด

**สาระสำคัญ** นางสาววิณา มีมขุนทด อาศัยอยู่ที่บ้านเลขที่ ๒๖๑ หมู่ที่ ๒๒ บ้านปราสาททอง ตำบล หินดาด อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา ได้มีหนังสือร้องเรียน ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ แจ้งว่า ได้รับความเดือดร้อนจากปัญหาการปล่อยน้ำมูลอุจระวะไหลลงสู่ทางสาธารณสุขประโยชน์ของนายพิณ ชาวบ้านหมู่ที่ ๔ ตำบล หินดาด ทำให้ทางสาธารณสุขประโยชน์ดังกล่าวเป็นโคลนตม มีน้ำขัง ส่งผลทำให้รถไม่สามารถสัญจรไปมาได้ ซึ่งเป็นเหตุรำคาญแก่ประชาชน

#### ผลการดำเนินการ

๑) วันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา นางสาวอริศรา ปักษา รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด รักษาราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด และนิติกร อบต. หินดาด ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณีดังกล่าว บริเวณจุดพื้นที่ที่มีการร้องเรียน หมู่ที่ ๔ พบ คอกเลี้ยงวัวของชาวบ้านสร้างอยู่ติดกับทางสาธารณสุขประโยชน์ โดยทางสาธารณสุขประโยชน์มีลักษณะต่ำกว่าพื้นที่คอกเลี้ยงวัว มีท่อน้ำประปาต่อเข้ามาบริเวณพื้นที่คอกเลี้ยงวัว วางรูก้ำเข้ามาในทางสาธารณสุขประโยชน์ พบอ่างเพื่อใช้ใส่น้ำสำหรับให้วัวดื่มกินวางอยู่ใกล้กับทางฯ และมีร่องรอยน้ำที่ไหลจากอ่างเข้ามาทางสาธารณสุขประโยชน์ ทำให้ทางสาธารณสุขประโยชน์เป็นโคลนตม

๒) วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๕.๐๐ นาฬิกา องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด ได้เชิญนายพิน เจ้าของคอกวัว ผู้ถูกร้องเรียน มาหารือ ณ ที่ทำการ อบต. หินดาด เพื่อรับทราบปัญหา และหาแนวทางในการแก้ไขปัญหา โดยเบื้องต้นสามารถตกลงกันได้ ดังนี้

๑. ผู้ถูกร้องเรียน รับที่จะดำเนินการย้ายท่อน้ำประปาที่วางอยู่ในทางสาธารณประโยชน์ เข้ามาในบริเวณที่ดินพื้นที่คอกวัว

๒. ผู้ถูกร้องเรียน รับที่จะดำเนินการย้ายอ่างน้ำสำหรับใช้ให้วัวดื่มกิน เข้ามาวางบริเวณพื้นที่ด้านในคอกวัว เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลสู่ทางสาธารณประโยชน์

**๓. เรื่อง** ขอให้ช่วยดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทการแบ่งทรัพย์สิน เพื่อจัดการทรัพย์สินมรดก

**ผู้ร้องเรียน** นายวีระพงษ์ รั้งสุวรรณ

**สาระสำคัญ** ผู้ร้องเรียนแจ้งความประสงค์ขอให้ผู้แทนของ อบต. หินดาด ช่วยดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท การแบ่งทรัพย์สิน เพื่อจัดการทรัพย์สินมรดกของนายพีระ รั้งสุวรรณ ระหว่างตนเองในฐานะผู้จัดการมรดกของ นายพีระ รั้งสุวรรณ กับ นางสาวปัทมพร รั้งสุวรรณ ในฐานะผู้จัดการมรดกของนายพีระ รั้งสุวรรณ ตามคำสั่งของศาลจังหวัดสืคิ้ว คดีหมายเลขดำที่ พ ๔๕๑/๒๕๖๕ , คดีหมายเลขแดงที่ พ ๕๖๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

**ผลการดำเนินการ**

๑) วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เวลาประมาณ ๑๐.๐๐ นาฬิกา ผู้แทนของทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย นายวีระพงษ์ รั้งสุวรรณ และนางสาวปัทมพร รั้งสุวรรณ พร้อมคณะ ได้ร่วมกันเจรจาไกล่เกลี่ยข้อพิพาท การแบ่งทรัพย์สินเพื่อจัดการทรัพย์สินมรดกของ นายพีระ รั้งสุวรรณ ณ ห้องประชุมศูนย์ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทภาคประชาชน ชั้น ๒ ของอบต. หินดาด โดยมีผู้แทนของ อบต. หินดาด ประกอบด้วย นายสุวิช คมพยัคฆ์ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด นางสาวอริศรา ปักษา รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด และนายศิริชัย ไชขุนทด นิติกรชำนาญการ เป็นผู้ช่วยในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทของทั้ง ๒ ฝ่าย ผลการไกล่เกลี่ย ปรากฏว่า ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ เนื่องจากมารดาของ นางสาวปัทมพร รั้งสุวรรณ ที่เข้าร่วมในการไกล่เกลี่ย ได้คัดค้านว่า ทรัพย์สินที่นำมาใช้ในการไกล่เกลี่ยในวันนี้ นั้น ตนมีส่วนร่วมเป็นเจ้าของด้วย หากจะมีการแบ่งทรัพย์สินดังกล่าวต้องแบ่งให้มารดาของนางสาวปัทมพร รั้งสุวรรณ ด้วย โดยผู้แทนขององค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด ได้แนะนำให้ทั้งสองฝ่ายไปดำเนินการใช้สิทธิทางศาล เพื่อแบ่งทรัพย์สินซึ่งเป็นทรัพย์สินมรดกของนายพีระรั้งสุวรรณ ต่อไป

๒) ต่อมาคู่กรณีได้แจ้งขอให้อบต. หินดาด ช่วยไกล่เกลี่ยข้อพิพาทให้อีกครั้ง ปรากฏว่าคู่กรณีทั้ง ๒ ฝ่ายสามารถตกลงในการแบ่งปันทรัพย์สินกันได้ โดยมีการทำหนังสือบันทึกข้อตกลงการแบ่งปันทรัพย์สินมรดกและทรัพย์สินลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ ไว้เป็นหลักฐาน

**๔. เรื่อง** ขอรับรองเขตที่ตั้งของวัดปราสาท

**ผู้ร้องเรียน** นายสุบิน มีมขุนทด

**สาระสำคัญ** องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด ได้รับคำร้องจาก นายสุบิน มีมขุนทด ตำแหน่งไวยาวัจกร วัดบ้านปราสาท อยู่บ้านเลขที่ ๑๙๐ หมู่ที่ ๑๔ บ้านปราสาทใต้ ตำบลหินดาด อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมาว่า ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง พระราชทานวิสุงคามสีมาและปักเขตวิสุงคามสีมาของวัดบ้านปราสาท หมู่ที่ ๑๔ ได้สูญหายไป ประกอบกับหลักฐานตามประกาศพระราชทานวิสุงคามสีมาของวัดบ้านปราสาท ระบุว่า วัดบ้านปราสาท ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตำบลตะเคียน อำเภอ ด่านขุนทด ซึ่งไม่ตรงกับสภาพข้อเท็จจริงในปัจจุบัน เนื่องจากวัดบ้านปราสาท ได้ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตำบล หินดาด อำเภอด่านขุนทด จึงมีความประสงค์ขอให้ทาง อบต. หินดาด ออกหนังสือรับรอง เพื่อแจ้งกับทางสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดนครราชสีมา ว่า วัดบ้านปราสาท ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตำบลหินดาด อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา

**ผลการดำเนินการ** อบต. หินดาด ได้มีหนังสือถึงสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดนครราชสีมา เพื่อรับรองเขตที่ตั้งของวัดปราสาท ให้กับผู้ร้องเรียนและแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ร้องเรียนทราบแล้ว

**๕. เรื่อง** ร้องเรียนการถมดินสูงโดยไม่ได้รับอนุญาต

**ผู้ร้องเรียน** นายวัลลภ เลิศขุนทด

**สาระสำคัญ** นายวัลลภ เลิศขุนทด อายุ ๓๕ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๔ ตำบลหินดาด อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา ได้มีหนังสือร้องเรียน ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖ แจ้งว่า ได้รับความเดือดร้อนจากถมดินสูง โดยไม่ได้รับอนุญาตจากทาง อบต. หินดาด น้ำไหลเข้าบ้านผู้อื่น ของเจ้าของที่ดินข้างเคียง(นางบุญ) ซึ่งมีที่ดินอยู่ติดกับบ้านของผู้ร้องเรียน โดยผู้ร้องเรียน ประสงค์ขอให้ อบต. หินดาด ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

**ผลการดำเนินการ** กรณีดังกล่าว เป็นกรณีที่ผู้ร้องเรียน ได้รับความเสียหาย หรือมีเหตุอันควรเชื่อได้ว่าอาจ ได้รับความเสียหายจากการถมดิน โดยไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ได้ใช้สิทธิร้องเรียน เพื่อขอให้เจ้าพนักงาน ท้องถิ่น มีคำสั่งให้หยุดการถมดิน ตามมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ซึ่งตาม บทบัญญัติแห่งกฎหมายดังกล่าว ได้กำหนดให้นายกองคการบริหารส่วนตำบล ในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่น มีอำนาจสั่งให้ พนักงานเจ้าหน้าที่ เข้าไปตรวจสอบสถานที่ขุดดิน หรือถมดิน และรายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น ซึ่งหากเจ้าพนักงานท้องถิ่นเห็นว่า ความเสียหายได้เกิดขึ้น หรืออาจเกิดขึ้นจากการขุดดินหรือถมดิน นั้น ก็ให้มีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือสั่งให้ผู้ขุดดิน ผู้ถมดิน หรือเจ้าของที่ดินหยุดการขุดดิน หรือถมดิน หรือ จัดการป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น หรือจัดการแก้ไขการขุดดิน หรือถมดินนั้นได้ตามที่เห็นสมควร ดังนั้น จึงได้ดำเนินการ ดังนี้

๑) ส่งเรื่องร้องเรียนดังกล่าวให้ กองช่าง ในฐานะผู้รับผิดชอบงานเกี่ยวกับการอนุญาตให้ขุดดิน และถมดิน ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ เป็นผู้พิจารณาดำเนินการตรวจสอบว่า กรณี ร้องเรียนดังกล่าว มีการขออนุญาตถมดินตามกฎหมาย และกฎกระทรวงหรือไม่

๒) มอบหมาย ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับแต่งตั้งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ เข้าไปตรวจสอบสถานที่ ถมดิน ตามที่มีการร้องเรียน และรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นทราบ ตามมาตรา ๒๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ เพื่อพิจารณา ดำเนินการ ต่อไป

๓) พนักงานเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับแต่งตั้งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ได้เข้าไป ตรวจสอบสถานที่ ถมดิน ตามที่มีการร้องเรียน ของเจ้าของที่ดินข้างเคียง(นางบุญ) ซึ่งมีที่ดินอยู่ติดกับบ้านของ ผู้ร้องเรียน และได้มีการแจ้งให้เจ้าของที่ดินข้างเคียง(นางบุญ) หยุดการถมดินไว้ พร้อมให้ดำเนินการสร้าง กำแพงเพื่อป้องกันมิให้ดินไหลไปบ้านผู้ร้องเรียน

## ๖. เรื่อง ปัญหาการถมคลองสาธารณะประโยชน์ปิดกั้นทางน้ำทำให้น้ำท่วมที่นา

**ผู้ร้องเรียน** นางสาวสุรีย์พร มีมขุนทด

**สาระสำคัญ** นางสาวสุรีย์พร มีมขุนทด อยู่บ้านเลขที่ ๗๒ หมู่ที่ ๑๔ ตำบลหินดาด อำเภอด่านขุนทด จังหวัด นครราชสีมา ได้มีหนังสือร้องเรียน ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ แจ้งว่า เนื่องจากที่นาของตนเองซึ่งอยู่ติดกับ คลองสาธารณะประโยชน์ ได้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังทำให้ไม่สามารถเพาะปลูกข้าวได้ตามปกติ ทั้งนี้ สาเหตุเกิดจาก เจ้าของที่ดิน ที่มีที่ดินติดคลองสาธารณะประโยชน์ ได้ทำการถมคลองสาธารณะประโยชน์ทำให้น้ำไม่สามารถไหล ไปตามลำคลองสาธารณะได้ตามปกติ ซึ่งทราบว่า นายสุวรรณ สาบารุง เป็นผู้ที่สั่งให้ถมคลอง สาธารณะประโยชน์ดังกล่าว และตนเอง ได้เคยมีการเจรจาไกล่เกลี่ยปัญหาข้อพิพาทกันมาแล้วแต่ไม่สามารถตกลงกันได้ จึงมีความประสงค์ขอให้ อบต. หินดาด ช่วยดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

๑. ขอให้ดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยการเปิดคลองสาธารณะประโยชน์ที่มีการถมปิดกั้นทางน้ำ

๒. ขอให้ กำหนดตำบลหินดาด ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑๔ หมู่ที่ ๒๒ ร่วมกับทาง อบต. หินดาด เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าว

**ผลการดำเนินการ** เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลาประมาณ ๐๗.๓๐ นาฬิกา อบต. หินดาด ได้มีการ เชิญผู้แทน ของทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย นางสาวสุรีย์พร มีมขุนทด และนางตัม สาบารุง พร้อมคณะ เข้าร่วม เจรจาไกล่เกลี่ย เรื่องร้องเรียนกรณีปัญหาการถมคลองสาธารณะประโยชน์ปิดกั้นทางน้ำทำให้น้ำท่วมที่นา ณ ห้องประชุมศูนย์ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทภาคประชาชน ชั้น ๒ อบต. หินดาด โดยมีผู้แทนของ อบต. หินดาด ประกอบด้วย นายสุวิษ คมพยัคฆ์ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด และนายศิริชัย ไชขุนทด นิติกร ชำนาญการ ผู้แทนของอำเภอด่านขุนทดประกอบด้วย นายประหัส เลิศกิจลักษณ์ กำหนดตำบลหินดาด และ นายคมกริช เปสันเทียะ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑๔ เป็นผู้ช่วยในการไกล่เกลี่ย ผลการไกล่เกลี่ย ปรากฏว่า ทั้งสอง ฝ่ายสามารถตกลงกันได้ ดังนี้

๑. นางต๋ม สาบ่ารุง รับที่จะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยการวางท่อคอนกรีต ขนาด ๘๐ x ๑๐๐ ซม. จำนวน ๒ แถว บริเวณจุดที่มีการถมคลองเพื่อระบายน้ำ ทั้งนี้ ในส่วนของระดับความสูงจากพื้นของท่อฯ ที่จะทำการวาง นั้น จะมีการประสานงานกับ กองช่าง อบต. หินดาด เพื่อขอให้เจ้าหน้าที่กองช่าง ไปช่วยวัดกำหนดระดับความสูงฯ กันอีกครั้ง

๒. นางสาวสุรีย์พร มีมขุนทด รับที่จะดำเนินการถมคันคูบ่อดินฝั่งที่นาของตนเอง

**๗. เรื่อง** ขอคำปรึกษาทางกฎหมาย

**ผู้ร้องเรียน** นางสุพิน แสนสง่า

**สาระสำคัญ** สืบเนื่องจาก เมื่อประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๕๐ นางสุพิน แสนสง่า ได้ทำการซื้อที่ดิน (ไม่มีหลักฐานเป็นหนังสือ) มีโฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๐๕๙๒ เนื้อที่ ๑ งาน ๒๔ จากนายวงเดือน เจริญสูงเนิน ในราคา ๔,๐๐๐ บาท หลังจากซื้อขายกันแล้วข้าพเจ้าได้เข้าครอบครองทำประโยชน์ โดยนายวงเดือนฯ ได้มอบโฉนดที่ดินฯ ให้ข้าพเจ้ายึดถือไว้ ข้าพเจ้าได้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินที่ซื้อขายเรื่อยมาโดยมีการล้อมรั้ว ทำเป็นที่เลี้ยงสัตว์ และปลูกบ้านพักอาศัย จนกระทั่ง ในปี พ.ศ. ๒๕๕๙ นายวงเดือนฯ ได้เสียชีวิตลง ทำให้ไม่สามารถทำการโอนที่ดินแปลงดังกล่าวให้ข้าพเจ้าได้ ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงมีความประสงค์ขอรับปรึกษาทางกฎหมายจากเจ้าหน้าที่นิติกร อบต. หินดาด เกี่ยวกับแนวทางในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

**ผลการดำเนินการ** เจ้าหน้าที่ นิติกร อบต. หินดาด ได้ให้ความเห็นทางกฎหมายในกรณีดังกล่าว และแจ้งผู้รับคำปรึกษา เรียบร้อยแล้ว

**๘. เรื่อง** ร้องเรียนการถมดิน และสร้างกำแพงรั้วบ้านสูง

**ผู้ร้องเรียน** นางกัลยา โชติราชี

**สาระสำคัญ** นางกัลยา โชติราชี อายุ ๓๘ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๗ หมู่ที่ ๒๐ ตำบล หินดาด อำเภอ ด่านขุนทด จังหวัด นครราชสีมา รหัสไปรษณีย์ ๓๐๒๑๐ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๔-๙๙๗๔๕๙๗ ได้มีหนังสือร้องเรียน ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ แจ้งว่า หน้าที่บ้านมีการถมดิน และสร้างกำแพงรั้วในดับสูงมาก มีการระบายมาทางด้านหลัง คือเป็นส่วนหน้าบ้านของผู้ร้องเรียน ทำให้ผู้ร้องเรียนมีความเดือดร้อนเวลาฝนตกน้ำไหลทะลักลงหน้าบ้านและเข้าบ้านของผู้ร้องเรียน ทำให้ได้รับความเสียหายแก่ทรัพย์สินภายในบ้าน โดยผู้ร้องเรียนประสงค์ขอให้ อบต. หินดาด ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

**ผลการดำเนินการ**

๑. กรณีดังกล่าว เป็นกรณีที่ผู้ร้องเรียน ได้ร้องเรียนว่า ได้รับความเสียหายจาก การถมดิน และจากการสร้างรั้วกำแพง ซึ่งถือว่าเป็นอาคารตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ โดยมีกองช่าง อบต. หินดาด เป็นผู้มีหน้าที่รับผิดชอบงาน โดยตรงในการออกใบอนุญาตให้ชาวบ้าน ถมดิน และออกใบอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ซึ่งอาคารนั้นให้หมายความรวมถึง รั้ว กำแพง ที่สร้างขึ้นติดต่อกับที่สาธารณะด้วย

๒. ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ได้กำหนดให้ผู้มีอำนาจในการเข้าไปตรวจสอบสถานที่ที่มีการขุดดินหรือถมดิน และเข้าไปตรวจสอบอาคารบริเวณที่มีการก่อสร้างนั้น ได้แก่ พนักงานเจ้าหน้าที่ นายตรวจ และนายช่าง ที่ได้รับแต่งตั้งตามกฎหมาย ดังนั้น เพื่อเป็นการแก้ไขความเดือดร้อนของชาวบ้าน จากการถมดินและจากการก่อสร้างกำแพงรั้วบ้านดังกล่าว อบต. หินดาด ได้ดำเนินการ ดังนี้

๑) ส่งเรื่องร้องเรียนดังกล่าวให้ กองช่าง ในฐานะผู้รับผิดชอบงานเกี่ยวกับการอนุญาตให้ขุดดินถมดิน และการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เป็นผู้พิจารณาดำเนินการตรวจสอบว่า กรณีเรื่องร้องเรียนดังกล่าว มีการขออนุญาตใน การถมดิน และมีขออนุญาตก่อสร้างกำแพงรั้วบ้านซึ่งเป็นอาคาร ตามกฎหมายและกฎกระทรวง หรือไม่

๒) มอบหมายให้ ข้าราชการ ในสังกัด กองช่าง ที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็น พนักงานเจ้าหน้าที่ นายตรวจ และนายช่าง ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เข้าไปตรวจสอบสถานที่ที่มีการถมดิน และเข้าไปตรวจสอบอาคารตามที่มีการร้องเรียน และรายงานผลการตรวจสอบให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหินดาด เพื่อพิจารณาดำเนินการ ต่อไป

**๙. เรื่อง** ขอคำปรึกษาทางกฎหมาย

**ผู้ร้องเรียน** นายสมทรง บุญธรรม

**สาระสำคัญ** สืบเนื่องจาก นายแป้น กรวดนอก อยู่บ้านเลขที่ ๔๙/๒ หมู่ที่ ๕ ตำบลหินดาด อำเภอด่านขุนทด ได้เสียชีวิตลง เมื่อเดือนกันยายน ๒๕๖๕ โดยนายแป้น ฯ เป็นผู้สิทธิในที่ดิน สปก. จำนวนหลายแปลง ข้าพเจ้า จึงมีความประสงค์ขอรับปรึกษาทางกฎหมาย จากเจ้าหน้าที่นิติกร อบต. หินดาด เกี่ยวกับแนวทางในการขอรับโอนสิทธิในที่ดินสปก. ของนายแป้น ดังกล่าว

**ผลการดำเนินการ** เจ้าหน้าที่ นิติกร อบต. หินดาด ได้ให้ความเห็นทางกฎหมายในกรณีดังกล่าว และแจ้งผู้รับคำปรึกษา เรียบร้อยแล้ว

\*\*\*\*\*