



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

เนื่องจาก ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ไม่สามารถใช้งานได้ ระบบช้า หยุดชะงัก ทำให้เกิดข้อผิดพลาด ไม่สามารถจัดทำหรือปรับปรุงหรือตรวจสอบข้อมูลผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งทำให้ต้องใช้เวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อให้การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความถูกต้องครบถ้วน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และแนวทางการปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักข้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด จึงให้ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปอีก ต่อจากกรอบเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘
๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘
๓. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี ดังนี้

งวดที่ ๑ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๓ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งเตือนภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๕. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘

ประกาศ ณ วันที่ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสุวิช คมพยัคฆ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด

ปลัด อบต.

หัวหน้าส่วน

หัวหน้างาน

พิมพ์/ทาน



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด โทร. ๐๔๔-๗๕๖๑๑๑

ที่ นม ๘๖๒๐๔/

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอยายกกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด

เรื่องเดิม

ด้วย งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด ได้ร่วมกันดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปีพ.ศ.๒๕๖๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

ข้อเท็จจริง

เนื่องจาก ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ไม่สามารถใช้งานได้ ระบบช้า หยุดชะงัก ทำให้เกิดข้อผิดพลาด ไม่สามารถจัดทำหรือปรับปรุงหรือตรวจสอบข้อมูลผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งทำให้ต้องใช้เวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มขึ้น เพื่อป้องกันความผิดพลาดในการปฏิบัติงานของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งอาจกระทำผิดกฎหมายโดยไม่เจตนาหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ จนเป็นเหตุให้ต้องโทษทางอาญา หรือทางวินัยราชการหรือต้องรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ และป้องกันความผิดพลาดไม่ทำให้ส่วนราชการได้รับความเสียหายจากการดำเนินการที่ไม่ถูกต้องหรือไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด รวมถึงป้องกันไม่ให้เกิดการละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติของผู้เสียภาษีจากกรณีที่ผู้บริหารเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงถือเป็นกรณีเหตุจำเป็นตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่กำหนดให้อำนาจผู้บริหารท้องถิ่นสามารถขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาในการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ได้ หากผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ และให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง

ดังนั้น งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด เห็นควรให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้ขยายเวลาการดำเนินการดังกล่าว ออกไปอีก ต่อจากกรอบเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ตั้งแต่ขั้นตอนการดำเนินการแจ้งประเมิน การชำระภาษี การผ่อนชำระภาษี การแจ้งเตือนการค้างชำระภาษี การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา เพื่อไม่ให้กระทบสิทธิในการ

/ชำระภาษี...

ชำระภาษีของผู้เสียภาษีด้วย ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักข้อขึ้นขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๓. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี ดังนี้

งวดที่ ๑ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๓ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๕. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในกันยายน ๒๕๖๘

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า “กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือ กำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม กำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อน กำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อน กำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้”

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ชักข้อขึ้นขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ อธิบายไว้ใน ข้อ ๒๗ การขยาย ระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมาย

๒๗.๑ กรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนด ระยะเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวข้อง หาก ผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร อาจใช้อำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่ออนุมัติให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดระยะเวลาเฉพาะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือเฉพาะรายของผู้เสียภาษี ก่อนกำหนดเวลาตามขั้นตอนนั้นจะสิ้นสุดลง ได้ตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ ซึ่งไม่ควร เกินปีภาษีที่จัดเก็บนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๒๗.๒ การพิจารณาอนุมัติให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๒๗.๑ ต้องไม่ กระทบสิทธิในการชำระภาษีของประชาชน เช่น กรณีการขยายกำหนดระยะเวลาในการแจ้งประเมินภาษี ควรทิ้ง ช่วงระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายใน ๒ เดือน และถ้าผู้เสียภาษีได้มีการเสียภาษีภายในกำหนดเวลาที่ ขยายผู้เสียภาษีไม่ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๐.๕ ตามมาตรา ๗๐ วรรสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

ด้วยเหตุผลตามที่ปรากฏในข้อเท็จจริงข้างต้นนั้น งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด จึงขอเสนอให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ออกไปอีกต่อจากกรอบเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้แล้ว ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษี จากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๓. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี ดังนี้

งวดที่ ๑ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

งวดที่ ๓ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งเตือนภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๕. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘

เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขององค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย จึงเห็นควรเห็นชอบประกาศตามที่เสนอนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบและอนุมัติ พร้อมลงนามในประกาศซึ่งแนบท้าย
พร้อมนี้

ลงชื่อ



(นางสาวพรนภัส มวมขุนทด)

ผู้ช่วยนักวิชาการจัดเก็บรายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง.....

ลงชื่อ



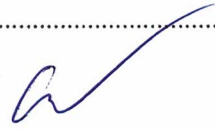
(นางอัญชัน มอมขุนทด)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลังอบต.หินดาด

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด.....

ลงชื่อ



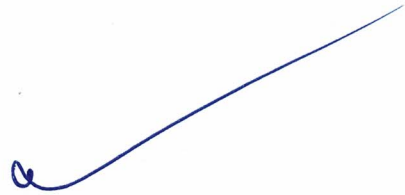
(นางสาวอริศรา ปักษา)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาดพิจารณาแล้ว

- ☒ อนุมัติ / ดำเนินการ
☐ ไม่อนุมัติ

ลงชื่อ



(นายสุวิช คุมพยัคฆ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหินดาด